

- 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
- 1.1 ΟΙΚ. = 29156m²
- 2 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- 2.1 ΔΙΑΦΑΝΗ 797/728
- 2.2 ΑΠΟΤΕΛΕΣ = Εμβαδόν 200m² ΠΡΟΣΤΕΙΝΟ 900m
- 2.3 ΠΑΡΕΚΛΗΘΗ = 797/973 Εμβαδόν 1200m² ΠΡΟΣΤΕΙΝΟ 400m
- 2.4 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ 100m
- 2.5 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΔΟΧΗ ΔΕΛΤΑ (Δ.Δ.) (3/45/10/15/35/35/100/100/3/45/15/35/35/35/35)
- 2.6 ΚΑΥΝΑ = 50% επί οδοφ νοσημάτων
- 2.7 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΣΤΕΙΝΟ ΚΑΥΝΑ (100/100/100) = 0,60
- 2.8 ΟΡΟΦΟΙ ΚΑΙ ΨΗΛΗ = 15,00m + 2,00m επί νοσημάτων plots
- 2.9 45 + 12m
- 3 ΟΙΚΟΣ ΟΙΚΩΝΕΣ
- 3.1 ΑΠΟΤΕΛΕΣ 1 Ν.2891/2000 (95% 140/15/2-2000) ΑΡΡΟΦΟ ΚΑΙ 1/30/31/10/11
- 3.2 ΠΛΟΤΕΣ, ΕΞΕΤΑΣΤΕΣ ΠΛΟΤΕΣ ΠΛ. 95ΚΑ 7400m² - 200m ITI
- 3.3 ΧΡΕΙΣΗ - ITI
- 3.4 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ - ΝΗ. ΕΤΑΕ (για κωδικοποίηση)
- 3.5 ΕΠΙΧΕΙΡΣΗ ΚΑΥΝΗΣ
- 3.1 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΥΝΗ = 29156m + 0,60 = 16065m²
- 3.2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΥΝΗ (γλυβάς υποχρεωτική) 170285m²
- 3.3 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΥΝΗΣ (γλυβάς υποχρ.) 170285m²
- 3.4 ΔΙΑΔΟΧΗ 1/30/31/10/11 ΔΙΑΔΟΧΗ = 48,07m²

Επίθετο	Ευέλπιδος	Υψος μέσο	Ογκός
Υψηλός	303,55cm ²	($\pm 3,00$)	1047,28m ³
Ισχυρός	1742,85m ²	($\pm 3,50$)	10892,81m ³
Ηλικιωμένος (ηρόδοτος)	527,51m ²	($\pm 6,25$)	
Β αριστερός	1742,85m ²	($\pm 3,50$)	7319,97m ³
Β δεξιός	1742,85m ²	($\pm 3,50$)	6535,69m ³
Ανθρώπινη κλωστή	514m ²	($\pm 6,25$)	143,95m ³
Βολή δίσκου	1691,44m ²	($\pm 2,80$)	
Σύνολο	5228,55m ²		25939,70m ³

Επώνυμο	Ευδοκίμης	Γεωργίου Σ.Δ.	Υλωση Λατο	Όγκος
Υψηλοσ	1756.93m ³	(t=4.20)	7375.78m ³	
Ούρσο	1745.71m ³	(t=4.25)	10779.87m ³	
H.Αποστόλ (nandap)	128.47m ³			
A.Αποστόλ	1673.12m ³	(t=4.20)	7461.72m ³	
B.Αποστόλ	1656.92m ³	(t=4.00)	7711.64m ³	
H.Υ. ΧΓΠΣ	98.37m ³			
Α.Αποστόλ	22.36m ³	(γεωρ. Σ.Δ.)		
Αντολίνης Ηλιακιστοδότης	97.79m ³	(γεωρ. Σ.Δ.)		
Σύνολο	5203.61m ³	(t=2.60)	25972.92m ³	

4 ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

41	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	$251158 \cdot 1048 = 263214m^2$	
42	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ (νομίμως υφιστάμενη)	$5228.55m^2$	
43	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	$5203.61m^2 < \text{επιτρεπ.}$	Διαφορά = -2494m ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

5	ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΥΠΕΡΙΟΡΙ ΧΩΡΟΙ	
5.1	ΕΠΙΤΡ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (40% ΠΡΟΣΤΕ. ΔΟΜΟΘΗΣ)	497256 * 0.40 = 198902m ²
5.2	ΕΠΙΤΡ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΥΧ. (50% ΟΛΩΦΑΝ)	δεν προσάθεται νέος ΣΔ από ο ΗΥΧ. X προσάθεται στον ΣΔ
5.3	ΠΡΑΓΜ/ΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΥΧ.	9837m ²
5.4	ΠΡΑΓΜ/ΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΞΩΣΤΩΝ	2236m ²
5.6	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ - ΗΥΧ.	2236m ² < επιτρεπόμενα

6 ΟΓΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

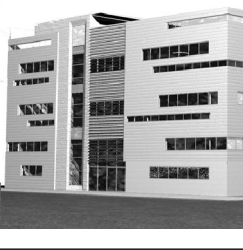





61	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ	$450 \cdot 2632.14 = 1184463\text{m}^3$
62	ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ (νομικός υποχρεωμένος)	25939.70m^3
63	ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ (αγία χρήση)	25912.92m^3 (διαφορά $-26.78\text{m}^3 = 0.1\%$)
64	ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ (αγία)	$25012.00 + 7925.72 = 32937.72\text{m}^3$

7.2 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ <15,00 από την οριστή στάθμη εδάφους < επιρ.

82 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ (νόμιμο περιγραμμο) σε επαφή με άμμο οκτώεδρο και >3,84m

9 ΧΡΟΝΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
9.1 ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΦΕΚ 76Α / 5.3.2004
9.2 ΑΓΡΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ Για απόθετες 1 θεσ/80μ² από 5228,55/80 = 65,36 από 65 θεσ/εξ
Για σκιάρα και σκιάρα εκπαιδευτικά ιδρύματα 1 θεσ/100μ² από 4972,56/100 = 49,73 από 50 θεσ/εξ
9.3 ΔΙΑΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ Δεν δημιουργείται υποχρέωση προσθέτων θέσεων στάθμευσης.
Δεσφονισμός (1) θέσεων στάθμευσης Π1 (αβ/δλ) στη προάστια της οδού Περαιώς.

[illegible]

<p align="center">ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΟΡΓΩΣΗΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΠΕΙΡΑΪΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΙ ΑΘΗΝΑΣ</p>	
	<p align="center">ΚΥΡΙΟ ΕΡΓΟ :</p> <p align="center">ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΔΡΜΑ ΑΘΗΝΑΣ</p> <p align="center">ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :</p> <p align="center">ΠΕΙΡΑΪΟΣ 52, ΜΟΣΧΑΤΟ</p> <p align="center">ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠ. :</p> <p align="center">ΤΙΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ,ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ ΠΑΡΟΡΓΩΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΤΕΙ ΑΘΗΝΑΣ</p>
<p>ΣΥΜΠΛΗΡΩΤΙΚΑ ΠΑΡΕΛΑΜΒΕΤΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p> ΣΗΜΑ : ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΕΥΝΑΡΩΝ ΚΑΡΑΪΩΤΗΣ & Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΥΠΟΒ. ΜΕΛΕΤΗΣ : ΚΑΤΙΝΕΛΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p> <p>ΒΛΕΠΕΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p>ΑΡΧ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ CONSULTANTS ΚΥΡΙΑΚΟΣ Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΕΛΛΗΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΥΠΟΒ. ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</p> <p> ΣΗΜΑ : ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΕΥΝΑΡΩΝ ΚΑΡΑΪΩΤΗΣ & Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΥΠΟΒ. ΜΕΛ. : ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</p> <p>ΕΛΛΗΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p>ΔΙΔΡΜΟΣ Α.Ε.Α. ΠΑΡΕΛΑΜΒΕΙ Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΥΠΟΒ. ΜΕΛ. : ΑΓΑΠΙΩΝ ΙΩΑΝΝΗΣ</p> <p>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p> ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΑΛΑΡΑΣ ΠΑΡΕΛΑΜΒΕΙ Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΥΠΟΒ. ΜΕΛ. : ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Τ.Α. ΝΙΚΗ, ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΤΡΩΜΑΤΩΣ ΔΕΛΤΑΙΩΣΕΩΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p>ΑΡΧΑΝΓΕΛΟΣ ΚΑΛΩΣ ΠΑΡΕΛΑΜΒΕΙ Τ.Α. ΣΗΜΑ : ΑΘΗΝΑ</p> <p>ΕΚΠΟΡΩΣΕΩΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :</p> <p>ΠΑΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, <i>Διευτ. Συμβούλου</i>, ΣΗΜΑ Α.Τ.Ε.Μ.Ε.</p> <p>ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p>ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑΣΤ. :</p> <p>ΜΑΪΟΣ 2009</p> <p>1:200</p>	<p>ΕΠΙΠΛΩΜΑΤΙΚΕΣ ΜΕΧΑΝΙΚΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :</p> <p>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ :</p> <p>ΝΙΚΟΛΑΣ ΚΟΤΣΙΕΡΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΜΟΝΟΤΥΠΟ, ΑΘΗΝΗΣ Τ.Α.</p> <p>ΣΤΑΥΡΙΑ :</p> <p>ΠΡΟΤΥΠΟ ΤΥΠΟ ΜΟΝΟΤΥΠΟ ΠΑΡΕΛΑΜΒΕΙ ΜΟΝΟΤΥΠΟ, ΑΘΗΝΗΣ Τ.Α.</p> <p>ΕΛΛΗΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟΝΙΚΕΣ :</p> <p>ΑΓΓΕΛΟΣ ΔΑΝΙΗΛ ΜΟΝΟΤΥΠΟ ΤΥΠΟ ΜΟΝΟΤΥΠΟ, ΑΘΗΝΗΣ Τ.Α.</p> <p>ΚΑΤΕΡΓΟΙΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ :</p> <p align="center">ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p> <p>ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ :</p> <p align="center">ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p> <p>ΚΑΙΝΟΥΝΤΑΣ ΠΑΡΑΛΟΓΩΓΗ :</p> <p align="center">  </p> <p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :</p> <p align="center">  </p> <p>ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΕΝΕΣ ΑΔΩ :</p> <p>ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩ :</p> <p>ΙΤΑΛΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤ. :</p> <p align="center">ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ</p> <p>ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΟΡΩΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :</p>